

Протокол № 2/2015
счетной комиссии по итогам голосования на общем собрании
членов ТСЖ «Комфорт», расположенного по адресу:
г. Всеволожск, ул. Советская, д. 34,
проводимом в заочной форме в период с 15.04.2015 по 26.04.2015 г.
 г. Всеволожск от 29 апреля 2015 г.

Дата проведения собрания с 15 по 26 апреля 2015 года.

- Согласно Устава ТСЖ "Комфорт" 1 голос = 10 м².
- Общая полезная площадь помещений многоквартирного дома принадлежащая членам ТСЖ "Комфорт"- 4502,6 м², что составляет 450 голосов.
- Общее количество собственников членов ТСЖ "Комфорт" принявших участие в собрании 36 из 70 квартир многоквартирного жилого дома.
- Сумма площадей членов ТСЖ "Комфорт" принявших участие в собрании равна 2331,2 м², что соответствует 233 голосам и составляет 52% от общей площади жилых помещений дома.

Согласно п. 3 ст. 146 ЖК РФ и положениям Устава ТСЖ **кворум соблюден.**
Собрание правомочно принимать решения.

РЕЗУЛЬТАТЫ голосования по повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания. Избрать председателем собрания Фохт В.В., секретарем собрания Хорошеву Е.Н.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	201	13	20
2. Утверждение годового отчета правления ТСЖ "Комфорт" о выполнении сметы расходов и доходов за 2014 год.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	174	13	46
3. Утверждение отчета ревизора ТСЖ "Комфорт".	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	182	13	38
4. Утверждение плана работ ТСЖ "Комфорт" по текущему ремонту общего имущества на 2015 год.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	219	0	14
4.1. Ремонт отмостки дома.	219	0	14
4.2. Ремонт фасада с установкой козырьков на 2-3 этажах	201	13	19
4.3. Ремонт 4-го подъезда (очистка стен и покрытие лаком)	93	113	27
5. Утверждение сметы расходов и доходов ТСЖ "Комфорт" и размера платы за содержание и ремонт общего имущества ТСЖ "Комфорт" на 2015 год.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	171	5	57
6. Решение о включении оплаты электроэнергии потребляемой дренажными насосами при откачке грунтовых вод во время периодических подтоплений подвала в счет потребления электроэнергии для мест общего пользования.	Распределение голосов		
	За	Против	Воздержался
	169	17	47

Подсчет голосов осуществлял член счетной комиссии: Гавриляк Ю.В., кв. 54.

Гавриляк Ю.В.